

ถามเงิน
ถาม?

ถามความ
ตอบ!

SEED
inspiration starts here

โดย **ทนายแก้ว** (มนต์ชัย จังไกรรัตนกุล)
และ **โต๊ะเชษฐ์** (จักรพงษ์ เมษพันธุ์)

กรณีที่ต้องการซื้อจำนวนมาก เพื่อใช้สอน ฝึกอบรม ส่งเสริมการขาย หรือเป็นของขวัญพิเศษ กรุณาติดต่อสอบถามราคาพิเศษได้ที่ ฝ่ายขาย บริษัทซีเอ็ดดูเคชั่น จำกัด (มหาชน) โทร. 0-2826-8222 หรือโทรสาร 0-2826-8356-9

หมอลงเงินถาม หมอลงคำตอบ

ผู้เขียน ดร. มนต์ชัย จงไกรรัตนกุล (นป.น.ม.นบท., LLD)

บรรณาธิการที่ปรึกษา จักรพงษ์ เมษพันธุ์

บรรณาธิการฝ่ายวิชาการ สุวิธิดา พิงชัยภูมิ

สงวนลิขสิทธิ์ตามกฎหมาย โดย ดร. มนต์ชัย จงไกรรัตนกุล © พ.ศ. 2567

ห้ามคัดลอก ลอกเลียน ดัดแปลง ทำซ้ำ จัดพิมพ์เนื้อหาและภาพประกอบ หรือกระทำการอื่นใดโดยวิธีการใด ๆ ในรูปแบบใด ๆ ไม่ว่าส่วนหนึ่งส่วนใดของหนังสือเล่มนี้ เพื่อเผยแพร่ในสื่อทุกประเภท หรือเพื่อวัตถุประสงค์ใด ๆ นอกจากได้รับอนุญาต

ข้อมูลทางบรรณานุกรมของสำนักหอสมุดแห่งชาติ

มนต์ชัย จงไกรรัตนกุล.

หมอลงเงินถาม หมอลงคำตอบ.-- กรุงเทพฯ : ซีเอ็ดดูเคชั่น, 2567.

216 หน้า.

1. กฎหมาย. --ไทย--คำถามและคำตอบ. 2. กฎหมาย--ไทย--รวมเรื่อง.

I. ชื่อเรื่อง.

349.593076

inspiration starts here

ISBN (e-book) 9786160852222

ผลิตและจัดจำหน่ายโดย



บริษัท ซีเอ็ดดูเคชั่น จำกัด (มหาชน)
SE-EDUCATION PUBLIC COMPANY LIMITED

เลขที่ 1858/87-90 ถนนเทพรัตน แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ 0-2826-8000

หากมีคำแนะนำติชม ติดต่อได้ที่ comment@se-ed.com
ค้นหาหนังสือที่ต้องการ ได้เร็ว ทันใจ ที่ www.se-ed.com

๘๘

เนื้อหาในหนังสือเล่มนี้ รวบรวมจากคำถามและคำตอบ
ในรายการ “**หมอเงินถาม หมอคำตอบ**”
โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้ความรู้ นำเสนอมุมมองด้านกฎหมาย
และการเงินแก่ผู้อ่าน แก่ประชาชนเป็นการทั่วไปเท่านั้น

แนวทางการให้คำแนะนำในหนังสือ
ไม่ถือเป็นแนวทางการตัดสินใจหรือคำพิพากษาแต่อย่างใด

เนื่องด้วยเพราะในการพิจารณาข้อพิพาทจริงนั้น จำเป็นต้องมี
และต้องฟังข้อเท็จจริงรายละเอียดของกรณีให้ครบถ้วนมากกว่าที่เป็นอยู่

ผู้เขียนจึงได้จัดทำหนังสือเล่มนี้เพื่อเป็นแนวทาง
ให้นำไปปรับเทียบเคียงเท่านั้น

inspiration starts here

๘๘



คำนิยาม

ดรามาน้ำศาล

นิยายตระกูลหนึ่งอันเป็นที่นิยมในโลกตะวันตกคือ Courtroom Drama (ดรามาน้ำศาล) มันปรากฏในรูปของนวนิยายและภาพยนตร์จำนวนนับไม่ถ้วน การนำเสนอของตระกูลนี้เน้นการต่อสู้ในศาลระหว่างฝ่ายอัยการกับจำเลย เต็มไปด้วยบทพูดที่ใช้ภาษาทนาย โดยมีคณะลูกขุนเป็นผู้ฟัง และเราในฐานะผู้ชมก็เป็นเช่นลูกขุนคนหนึ่ง เราไม่รู้ว่าจะเรื่องจะเดินไปทางไหน ทนายความทั้งสองฝ่ายจะขัดแย้งเดือดอะไรรอออกมา และแน่นอน มีฉากสะเทือนใจแทรกอยู่เป็นระยะ มันก็คือดรามาน้ำศาลเป็นฉาก

นี่คือดรามาน้ำศาลที่เราารู้สึกว่าเชื่อมถึง เพราะมันอาจเกิดขึ้นกับเราก็ได้ โชคดีคือเราเป็นแค่ ‘ลูกขุน’ รับชมความบันเทิงนั้น เราอาจรู้สึกสงสารหรือสมน้ำหน้าจำเลย เราอาจสงสัยในใจ เราอาจลืมนิดเมื่อคำพิพากษาออกมาในทางที่เราพอใจ

เราชอบดรามาน้ำศาล ใคร ๆ ก็ชอบดรามาน้ำศาล ขออย่างเดียวคือเราไม่ต้องเข้าไปอยู่ในเหตุการณ์นั้นด้วยตัวเอง

สมัยผมเป็นเด็ก พวกผู้ใหญ่เกลียดการขึ้นโรงขึ้นศาลที่สุด เพราะมันเสียเวลาทำมาหากิน บางครั้งพวกเขาก็ยอมรับความเสียหายทั้งที่เป็นผู้ถูกกระทำ เพียงเพื่อไม่ต้องขึ้นศาล

แต่จะช้าหรือเร็ว เราส่วนใหญ่ก็ต้องเขียนดรามายกกระบวนการยุติธรรม ไม่ว่าจะอยู่ในฝ่ายจำเลยหรือโจทก์ และมันไม่สนุกเหมือนดูหนังดรามาน้ำศาล เพราะฉากหลังของดรามาน้ำศาลจริงนี่คือความเครียด ความทุกข์ และน้ำตา

แต่กระนั้นคนจำนวนมากก็ยังเลือกเดินทางสู่ความเสี่ยงต่อการรับ
บทรามาหน้าศาล บางคนเอาเปรียบคนอื่น โกงชาวบ้าน โกงได้แม้แต่
ญาติพี่น้องตัวเอง ไปจนถึงคนที่ถูกกระทำ แต่กลับต้องกลายเป็น
จำเลย

.....

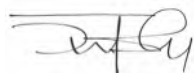
ทัสซิตุส (Tacitus) นักประวัติศาสตร์โรมันโบราณ เขียนไว้ใน *The Annals* (หนังสือประวัติศาสตร์โรมในศตวรรษที่ 1) ว่า “รัฐที่ยิ่งฉ้อฉล
ยิ่งมีกฎหมายมาก” เพราะกฎหมายสะท้อนพฤติกรรมมนุษย์ สังคมใด
มีการทำผิดมาก มีกฎหมายมากข้อ มีคุกมาก สะท้อนว่าเป็นสังคมที่มี
ปัญหา

แต่ปัญหาสังคมในระดับรากไม่อาจแก้ไขด้วยบทลงโทษและคุก
บางทีการปลูกสร้างระบบยุติธรรมของสังคม ควรเริ่มต้นที่การปลูกฝัง
จริยธรรมของประชาชน

เราแก้ปัญหาคาการสูญบุหรืโดยแสดงภาพคนป่วยหนักจากมะเร็ง
ปอดฉ้นใด บางทีส่วนหนึ่งที่อาจช่วยปลูกสร้างระบบยุติธรรมของ
สังคมก็คือแสดงให้เห็นฉากจริงของดรามาน้ำาศาล

เมื่อแลเห็นความทุกข์และความลำบากของการรับบทจำเลย
หรือโจทก์จริง ๆ แล้ว บางทีมันอาจช่วยให้เราซึ่งเ้าก่อนจะเ้าคนอื่น

หนังสือ **หมอเงินถาม หมอความตอบ** โดยมนต์ชัย จงไกรวัตนกุล
และจักรพงษ์ เมษพันธุ์ เล่มนี้ทำหน้าที่ดังกล่าว หนึ่งคือ ช่วยให้ความรู้
กับผู้อ่านว่าเรามีทางแก้ปัญหาทางกฎหมายอะไรบ้างในอนาคต สองคือ
ทำให้เห็นความวุ่นวายที่เกิดขึ้น และอาจทำให้ลด ละ เลิกพฤติกรรมที่ทำให้
สังคมวุ่นวาย และใช้ชีวิตโดยไม่ประมาท



วินทร์ เลียววาริณ

1 ธันวาคม 2566

คำนิยม

“อู๋” บอกเลยว่าเป็นหนังสือที่น่าอ่านมาก เบาๆ แต่มีสาระและที่สำคัญบอกเลยว่าเข้าใจง่าย ทั้งๆ ที่กฎหมายเป็นเรื่องที่เข้าใจโคตรยาก มีความสลับซับซ้อน ต้องมีการอ้างอิงถึงตัวบทกฎหมายอยู่ตลอดเวลา แต่ทั้งโค้ชหนุ่มและทนายแก้วได้แปรสภาพออกมาได้ดีเลย

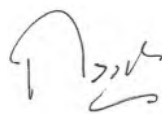
ตามที่ทราบแล้วว่ากฎหมายเป็นเรื่องที่ใครๆ จะอ้างว่าไม่รู้กฎหมายไม่ได้ และกฎหมายก็เป็นส่วนหนึ่งที่ผสมผสานกับชีวิตประจำวัน ส่วนตัวของผมยอมรับว่าเมื่อก่อนก็ไม่เคยที่จะสนใจหรือไม่เคยรู้กฎหมายมาก่อนเลย แต่ด้วยความจำเป็นและความเท่าเทียมของสังคม จึงทำให้ผมต้องหันมาเรียนรู้และศึกษากฎหมายไม่มากนักน้อย จึงเป็นเรื่องที่ทุกคนต้องเข้าใจและเติมเต็มความรู้ด้านกฎหมาย หรือนำไปประยุกต์ใช้กับชีวิตประจำวัน

ตั้งแต่ผมได้เข้าสู่การทำงานด้านข่าวและได้มีโอกาสทำรายการโหนกระแสที่ช่อง 3 นั้น บอกตรงๆ ว่ากฎหมายได้เข้ามาเกี่ยวข้องกับทุกปัญหาของพี่น้องประชาชนจริง ๆ และการที่เราได้รู้กฎหมายแม้จะไม่ได้เป็นทางแก้ปัญหาก็จริง แต่ก็เป็นเรื่องหนึ่งที่จะทำให้เราเดินไปในทิศทางที่ถูกต้อง ทำให้เราทราบว่าตัวเรามีสิทธิ์อย่างไร? ต้องทำภายในกรอบเวลาเท่าใด? เพราะหลายคนที่นั่งนอนใจจนทำให้คดีของตนเสียหายก็มีจำนวนมาก หลายคนส่งข้อความหรือขอความช่วยเหลือผ่านทางเพจรายการโหนกระแส บางคนถูกหลอก บางคนรู้เท่าไม่ถึงการณ์ หรือบางคนเอาช่องว่างของกฎหมายไปทำร้ายคนอื่น มีปัญหาต่างๆ นานามากมายไม่เว้นแต่ละวัน ทุกเรื่องล้วนเป็นเรื่องที่เกี่ยวข้องกับกฎหมายแทบทั้งสิ้น

กฎหมายเป็นเรื่องที่ต้องฟังหรือต้องอ่านอยู่บ่อยๆ เท่าที่รู้จัก และได้เชิญทนายแก้วมาออกรายการ ถือเป็นการเติมเต็มความรู้ด้านกฎหมายไปในตัว จากที่ไม่เคยมีความรู้ก็มีความรู้ขึ้นบ้าง และเท่าที่ฟังทนายแก้วก็จะเห็นได้ว่า ตัวบทกฎหมายมีเป็นหมื่นเป็นพันมาตรา ไหนจะหลักกฎหมาย ไหนจะวิธีพิจารณาความต่าง ๆ อีก บอกเลยว่าให้ไปอ่านให้ไปเรียน ก็เรียนก็อ่านไม่รู้เรื่อง แต่ฟังไปฟังมาที่ทนายแก้วได้มาพูด ผมจึงเข้าใจว่ากฎหมายมีเสน่ห์อย่างมาก ได้มีการวางหลัก มีการวางกรอบที่ชัดเจนตายตัว ผิดไม่ผิดก็ต้องไปพิสูจน์ นำหลักฐานไปศาลกัน หรือที่ล้ำคณเวลายาคิดความในศาล ฟ้องประชาชนส่วนใหญ่ มักจะกลัวไม่กล้าไป คิดไปต่าง ๆ นานา ทั้งๆ ที่ในความเป็นจริงแล้วในศาลไม่ได้เป็นอย่างที่เราคิดเลย ในความเป็นจริงในศาลมีกระบวนการหลายขั้นตอนกว่าศาลจะพิพากษา ไม่ว่าจะเป็นการไต่ถามทนายคู่ความระหว่างกันหรือขั้นตอนของการสืบพยาน ดังนั้นผมเพียงอยากจะฝากว่าอย่าอคติ หรือกังวล หรือกลัวไปก่อน

บางเรื่องที่ผมได้ถามทนายแก้ว ก็ไม่คิดว่ากฎหมายจะมีด้วย แต่ก็มีจริง ๆ เช่น เรื่องที่ผมรู้จักก็คือ เรื่องคดีหมิ่นประมาท ที่ศาลฎีกาได้วางกรอบว่าแม้จะไม่ได้ระบุชื่อ (คนที่ถูกด่า) ก็ตาม หรือใส่สัญลักษณ์ก็ตาม แต่หากใคร ๆ หรือสามารถเข้าใจได้ว่าหมายถึงผู้ใด คนนั้นก็มีความผิด ซึ่งเรื่องนี้เป็นเรื่องที่คลาสสิก เพราะในสังคมทุกวันนี้ทุกอย่างเปลี่ยนแปลงไปมาก คนแหกกฎของสังคมมีเยอะ ไม่เคารพสิทธิซึ่งกันและกัน ด่าว่ากันโซเชียลเยอะมาก ๆ แต่ท้ายสุดกฎหมายก็สามารถตามทันนำคนผิดมาลงโทษได้

อ่านหนังสือเล่มนี้แล้วสนุก เข้าใจง่ายมาก



หนุ่ม - กรรชัย กำเนิดพลอย



กฎหมายเป็นเรื่องใกล้ตัวที่ใกล้ตัวผมมาก

แม้เป็นคนชอบอ่านหนังสือจนกระทั่งแทบแปลงร่างเป็นหนอน
แทะหนังสือเล่นได้ทั้งวัน แต่ถ้าจะมีหนังสือสักหมวดที่ผมอาจเลือกหยิบ
เป็นหมวดสุดท้ายก็น่าจะเป็นกฎหมายนี่เอง

สำหรับผมแล้ว มันประกอบไปด้วยรายละเอียดยุ่งยิบ คำอธิบาย
มากมาย แถมยังสลับซับซ้อน

หากไม่เกี่ยวข้องกับตัวเองก็คงจะไม่เกี่ยวข้องอ่าน

หนังสือของ ‘ทนายแก้ว’ และ ‘โค้ชหนุ่ม’ เล่มนี้ทำให้มีความหวัง
ผมยังอ่านไม่จบหรอกครับ แต่คิดว่าน่าจะเป็นหนังสือกฎหมายฉบับ
แรกที่อ่านจบได้ แถมยังจบด้วยความเข้าใจและสนุกด้วย

ที่มันใจเช่นนั้นเพราะสององค์ประกอบ

หนึ่งคือ ตัวผู้นำเสนอ ทั้งสองท่านเป็นคนที่ทำเรื่องยากให้ง่าย
ได้เก่งทั้งคู่ มีวิธีพูดจาที่ชัดเจน ตรงตรง ไม่ย้วยเยิ่นเย้อ และเนื้อหาใน
หนังสือก็ดูจะเป็นเช่นนั้น

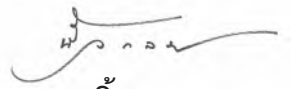
สองคือ วิธีนำเสนอ นี่เป็นหนังสือเกี่ยวกับกฎหมายที่บอกเล่า
อย่างเป็นมิตร ใช้คำถามจากชีวิตจริง คำตอบกระชับ ค่อยๆ ไล่เรียง
ไปที่ละประเด็น ที่ได้คือมีการ์ตูนประกอบเรื่อง ช่วยทอนความขมของ
ความเป็นกฎหมายลงไปได้เยอะ

นั่นคือข้อดีของหนังสือเล่มนี้

กระนั้น ผมก็ไม่คิดว่าจะเป็นหนังสือ ‘อ่านเล่น’ เพราะแม้จะอ่านสั้น เพลิดเพลินกับเนื้อหา แต่ในขณะเดียวกันระหว่างอ่านเราก็จะครุ่นคิดถึงชีวิตและผู้คนรอบตัว ทั้งยังระแวงระวังสิ่งที่มีโอกาสเกิดขึ้นไปด้วย ซึ่งไม่ใช่เรื่องเล่นแต่อย่างใด ความรอบคอบจากการได้เห็นปัญหาเหล่านี้เป็นเรื่องดี มันทำให้เราเตรียมแผนการในเรื่องต่าง ๆ ให้รัดกุมมากขึ้น

กันไว้ย่อมดีกว่าแก้ แยกแล้วจะแก้ไม่ทัน

โดยสรุป หนังสือเล่มนี้เป็นหนังสือที่ทำเรื่องยากให้ง่าย ดึงเรื่องไกลเข้ามาใกล้ พลิกไปแต่ละหน้าก็จะพบว่าเราหายใจเข้าออกเป็นเรื่องราวที่เกี่ยวข้องกับกฎหมายอยู่แทบทุกนาที อ่านไปเรื่อย ๆ จะค่อย ๆ เปลี่ยนความคิดจาก ‘รู้ไว้ก็ดี’ เป็น ‘โชคดีที่ได้รู้’



นิวกมล

SE-ED
inspiration starts here

คำนำ

เป็นที่ทราบโดยทั่วไปอยู่แล้วว่า กฎหมายก็คือกฎระเบียบของสังคมที่ออกหรือกำหนดขึ้นเพื่อเป็นแนวปฏิบัติให้สังคมมีกติกา มีเงื่อนไขอันจะทำให้เกิดความเป็นธรรมเสมอภาคและเท่าเทียมกัน ที่สำคัญทุกประเทศทั่วโลกต่างก็มีกฎหมายและมีกฎระเบียบเหมือนกัน แต่อาจจะแตกต่างกันตามประเพณีวัฒนธรรมของแต่ละประเทศ สำหรับประเทศไทยต้องบอกตรงๆ ว่า มีกฎหมายหรือกฎระเบียบต่างๆ เยอะมาก มีเป็นหมื่นเป็นแสนมาตรากลายพันฉบับ และยังมีกฎกระทรวงอีกยิบย่อยเยอะมาก ก็เป็นธรรมดาที่ประชาชนจะไม่ทราบหรือไม่รู้กฎหมาย แต่จะมาอ้างว่าไม่รู้กฎหมายไม่ได้

ตั้งแต่ผมเริ่มเรียนนิติศาสตร์ ที่มหาวิทยาลัยรามคำแหง ในปีพ.ศ. 2532 บอกเลยว่าชอบมากกับการเรียนกฎหมาย มันเป็นศาสตร์ที่มีเหตุผล มีองค์ประกอบและมีหลักของความคิดในทุกๆ ส่วน เมื่อผมเรียนใกล้จะจบ ผมรู้สึกว่าการกฎหมายเป็นวิชาที่มีเสน่ห์มาก ก็แปลกใจว่าคนที่เขาคิดกำหนดกฎหมายมาตั้งแต่สมัยโบราณ เขาคิดได้อย่างไร? และยังสามารถใช้มาได้ถึงปัจจุบัน แต่แน่นอนว่าด้วยยุคสมัยก็อาจจะต้องมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงเป็นเรื่องธรรมดา แต่องค์ประกอบหลักหรือมาตรฐานต่าง ๆ ก็ยังคงเดิม

เมื่อผมเรียนจบปริญญาตรี คณะนิติศาสตร์ ที่มหาวิทยาลัยรามคำแหง บอกเลยว่ายิ่งชอบกับการเป็นทนายความมาก จนผมต้องเรียนต่อปริญญาโทและปริญญาเอกด้านกฎหมาย รวมถึงจบเนติบัณฑิตงานด้านกฎหมาย การเป็นทนายความเป็นงานวิชาชีพที่ต้องมีสภาวิชาชีพเข้ามาควบคุม ต้องมีการออกใบอนุญาต และที่สำคัญเป็นงานที่ต้องใช้ศิลปะในการนำเสนอแบบเล่าเรื่อง การเป็นทนายความมันปฏิเสธไม่ได้กับการนำเสนอแบบเล่าเรื่องต่างๆ การนำเสนอแบบเล่าเรื่องต่างๆ ก็ควรเป็นลำดับขั้นตอน หรือพุดง่าย ๆ ว่าต้องเล่าเรื่องยากให้เป็นเรื่องที่เข้าใจง่าย มีหลักมีเกณฑ์ จะใช้ความรู้สึกของตัวเองมานำเสนอหรือวางกรอบไม่ได้ และที่สำคัญอย่างที่สุด การเป็นทนายความหรือเป็นนักกฎหมายที่ดีต้องมีวินัยและตรงเวลาอย่างมาก เนื่องจากเป็นงานที่จะต้องทำภายใต้กรอบเวลาตามที่กฎหมายกำหนดอย่างชัดเจน ประกอบกับทนายความต้องมีจริยธรรม ต้องทำงานอยู่บนความซื่อสัตย์สุจริต ตั้งมั่นกับความถูกต้อง

ตอนใกล้จะจบปริญญาโท อาจารย์ท่านหนึ่งบอกผมว่า **“ถ้าเลือกได้ก็ควรทำงานที่เราชอบ แต่ถ้าเลือกไม่ได้ก็ควรชอบงานที่เราทำ”** ซึ่งผมก็ตั้งใจที่ได้ทำงานตามที่ผมชอบ และได้ประกอบอาชีพทนายความตั้งแต่จบมาถึงปัจจุบันร่วม 30 ปี ผมถือเป็นทนายอาชีพไม่ใช่แค่อาชีพทนายความครับ ผมจึงตั้งใจทำงานที่ผมชอบอย่างต่อเนื่อง จึงได้มีโอกาสเข้ามาช่วยเหลือสหภาพทนายความในพระบรมราชูปถัมภ์ ในตำแหน่งต่างๆ ไม่ว่าจะเป็นกรรมการอำนวยการสำนักอบรมวิชาว่าความ รองประธานคณะกรรมการเผยแพร่ความรู้ทางกฎหมาย ที่ปรึกษากฎหมายช่วยเหลือประชาชนด้านกฎหมายของสหภาพทนายความ และตำแหน่งที่ปรึกษาไม่ว่าจะเป็นมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์และมหาวิทยาลัยธุรกิจบัณฑิตฯ รวมถึงหน่วยงานต่าง ๆ

อีกหลายหน่วยงาน จากการทำงานหลาย ๆ ด้านดังกล่าว ส่งผลให้ผมได้ทราบและเข้าใจทุกปัญหา รวมถึงได้เจอกับปัญหากรณีที่ประชาชนไม่รู้กฎหมายและถูกหลอกมากมาย จนคิดว่าทุก ๆ ท่านต้องสร้างภูมิคุ้มกันตัวเอง โดยการต้องเรียนกฎหมายบ้างไม่มากนักน้อย

อีกอย่างที่อยากจะบอกคือว่า ทนายความเป็นอาชีพที่ได้ช่วยเหลือประชาชนไม่มากนักน้อย สามารถทำให้พี่น้องประชาชนที่เดือดร้อนได้มีรอยยิ้มและมีความสุข มันทำให้ผมอึ้งใจ เพราะคนที่ต้องคดีหรือมีความเดือดร้อนนั้น มันเหมือนไฟเผาตรง และร้อนร้อนอยู่ในจิตใจ สำหรับผมทนายความเปรียบเหมือนน้ำทิพย์ที่ขลิบจิตใจหรือมันสามารถคลายความทุกข์ใจได้ หลายครั้งที่ผมได้เห็นรอยยิ้มจากพี่ ๆ ที่เขาเดือดร้อน หลายครั้งที่ผมได้รับคำตอบแทนที่ไม่ใช่เงินไม่ว่าจะเป็นผลไม้บ้าง หรือขนมต่าง ๆ มันมีความสุขจริง ๆ ครับ

อยากบอกว่าทนายความเป็นอาชีพที่ไม่ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมืออะไรมากมายเลย เพียงนำความรู้ที่อยู่ในหัวสมองและทักษะในการถ่ายทอดไปใช้ก็เพียงพอแล้ว หลาย ๆ คนสงสัยว่ากฎหมายมีเป็นหมื่นมาตรา ทำไมถึงจำ ทำไมถึงท่องกันได้ ผมก็ตอบไม่ได้จริง ๆ ครับว่าทำไมถึงท่องจำกันได้ แต่เมื่อผมอ่านและท่องบ่อย ๆ มันก็จำได้เองครับ จึงอยากจะนำความรู้ด้านกฎหมายที่ตัวเองถนัดมาถ่ายทอดแบบง่าย ๆ เพราะกฎหมายมันซับซ้อนมาก ๆ แต่เมื่อได้ทำรายการกับโค้ชหนุ่ม - จักรพงษ์ เมษพันธุ์ บอกเลยว่าสนุกมากและมีความสุข จึงได้ทำหนังสือเล่มนี้ออกมาครับ

หนังสือเล่มนี้เป็นการ์ตูนกฎหมายที่อ่านสนุกเข้าใจง่ายครับแน่นอนว่าเรื่องบางเรื่องที่ยังไม่ได้เกิดกับเรา บางคนอาจจะไม่ได้สนใจ แต่ผมอยากจะแนะนำให้ลองอ่านเถอะครับ เพราะเรื่องกฎหมายเป็นเรื่องที่ต้องฟังต้องอ่านบ่อย ๆ

สุดท้าย เพียงอยากจะบอกให้ทุกท่านทราบว่า กฎหมายไม่ใช่เรื่องยาก ไม่ใช่เรื่องที่น่ากลัวอะไร แต่มันขึ้นอยู่กับเราที่จะลองสนใจ ลองค้นคว้า หรือลองอ่าน ไม่ว่าจะเป็นแนวคำพิพากษา ฎีกา หรือบทความต่าง ๆ ครับ แล้วทุกท่านจะได้ทราบว่ากฎหมายมันมีเสน่ห์อย่างไร



ดร. มนต์ชัย จงไกรรัตนกุล

ทนายแก้ว

SE-ED
inspiration starts here



PART 01 พันัยกรรมและมรดก 017

ที่ดินของย่า ใครมีสิทธิ์ได้?.....	018
เป็นลูกบุญธรรมจะได้ส่วนแบ่งมรดกไหม?.....	026
พินัยกรรมเขาทำกันอย่างไร?.....	034
กองมรดกที่มาพร้อมกับหนี้สิน.....	042
ยกยกทรัพย์มรดก.....	050

PART 02 ลิขสวส 059

ซื้อทรัพย์สินร่วมกัน เลิกกันไปจะแบ่งยังไงดี?.....	060
แต่งงานแล้วเลิกกัน จะแบ่งทรัพย์สินยังไง?.....	068
แฟนเป็นหนี้! แต่งงานกันแล้ว จดทะเบียนสมรสจะเป็นอะไรไหม?.....	076
ภรรยาเป็นหนี้บัตรเครดิต บ้านและรถยนต์ ที่ซื้อร่วมกันจะโดนยึดด้วยไหม?.....	082
เมื่อคู่ชีวิตเสียชีวิต จัดการทรัพย์สินอย่างไร?.....	090

PART 03 **หนี้สิน จ้อโจง** **097**

กลลวง กล่องลุ่ม.....	098
ติดหนี้บัตรเครดิตแล้วไม่ยอมจ่าย จะเกิดอะไรขึ้น?.....	106
ลูกหนี้กำลังจะโดนฟ้อง เจ้าหนี้อยากได้เงินคืน ต้องทำอะไร?...	114
หนี้ท่วม!! ถูกฟ้องล้มละลายอย่างไรดี?.....	122
โดนแอบอ้างชื่อไปกู้เงิน จะทำอะไรได้บ้าง?.....	130

PART 04 **หนี้สิน คำประกันเงินกู้** **139**

คำประกันด้วยความไม่รู้.....	140
ผู้กู้ไม่มีเงินจ่าย ทรัพย์สินคนค้ำประกันจะโดนยึดไหม?.....	148
เอ็นดูเขา เอ็นเราขาด.....	156
ผู้กู้และคนค้ำประกันเสียชีวิต ใครจะรับผิดชอบหนี้?.....	164
ผู้กู้เอารถไปจำนำ คนค้ำประกันจะโดนฟ้องด้วยไหม?.....	171

PART 05 **หมิ่นประมาท ข้อมูลส่วนบุคคล** **179**

ถ่ายภาพติดบุคคลมีชื่อเสียง ผิดกฎหมาย PDPA ไหม?.....	180
ด่าทอบนสื่อโซเชียล มีความผิดไหม?.....	186
หารายได้จากบุคคลอื่น มีความผิดหรือไม่?.....	194
วิจารณ์อย่างไร ให้เป็นเรื่อง?.....	200
เก็บข้อมูลลูกค้าไปเผยแพร่ โดยไม่ขออนุญาตมีความผิดไหม?.....	206

“

อย่าให้ทรัพย์สินคนตาย
กลายเป็นปัญหาคนเป็น
เรื่องวุ่นๆ จัดการได้ด้วยพินัยกรรม
และการวางแผนมรดก

”

SE-ED

inspiration starts here

● PART01

พินัยกรรมและมรดก

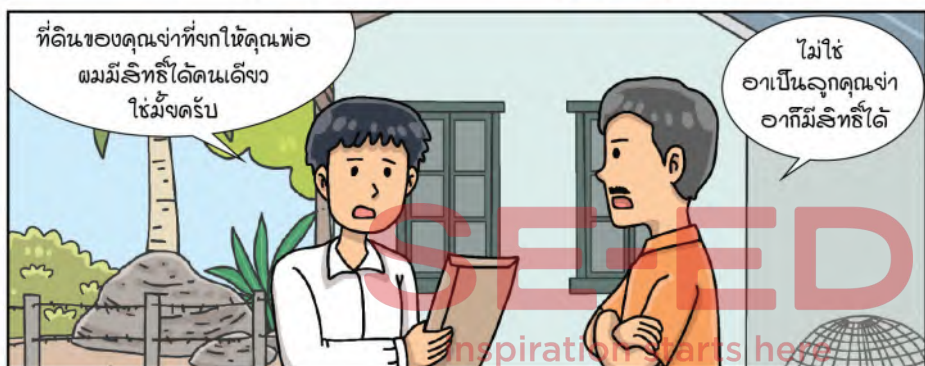
SE-ED

inspiration starts here

ที่ดินของย่า ใครมีสิทธิ์ได้?

ชัยและภรรยามีลูกด้วยกัน 1 คน ผ่านไปไม่นานชัยและภรรยาได้ตกลงแยกทางกัน หลังจากชัยและภรรยาหย่ากัน ก็มีเรื่องราวเกิดขึ้น





ผู้อ่านมีประเด็น แบบนี้หรือไม่?

แนวทางแก้ไขปัญหา

กรณีที่เจ้าของที่ดิน

หรือพ่อแม่ปู่ย่าตายายเคยบอกกล่าวว่า ยกให้หรือมอบให้ด้วยวาจา โดยไม่ได้มีการทำหนังสือสัญญาใดๆ หรือไม่ได้มีการจดทะเบียนการโอนที่ดินที่สำนักงานที่ดิน ก็ถือว่าเปล่าประโยชน์ เพราะหากเจ้าของที่ดินหรือผู้ที่ยกให้ไม่ว่าจะเป็นพ่อแม่ปู่ย่าตายายท่านใดเสียชีวิตลง ทรัพย์สินหรือที่ดินดังกล่าวก็ต้องถือเป็นทรัพย์สินมรดกที่จะต้องนำมาแบ่งปันให้แก่ทายาททุกคน ดังนั้นกรณีที่มีบุคคลใดหรือญาติพี่น้องคนใด จะมอบหรือยกที่ดินให้ ก็ควรที่จะต้องไปจดทะเบียนโอนก่อนที่จะเสียชีวิตลง หรือทำหนังสือสัญญาไว้เป็นหลักฐาน ตามคำพิพากษากฎีกา

Q มีพี่น้อง 3 คนคือ A, B, C นาย A เป็นพี่คนโต นาย B เป็นพี่คนรอง และนาง C เป็นลูกคนสุดท้อง แต่ปรากฏว่านาย B มีทรัพย์สินมาก ไม่มีทายาท แต่มีภรรยา และพ่อแม่เสียชีวิตแล้ว นาง C ก็เสียชีวิตแต่มีลูก 4 คน เมื่อนาย B ได้เสียชีวิตลง นาย A ได้ร้องขอเป็นผู้จัดการมรดกของนาย B แต่ปรากฏว่ามีลูกของนาง C มาคัดค้าน โดยขอเป็นผู้จัดการมรดกร่วมกันนาย A ในชั้นใกล้เคียงปรากฏว่าลูกของนาง C ไม่ยอมมาใกล้เคียง กรณีนี้นาย A สามารถทำอะไรได้บ้าง?

A การใกล้เคียงเป็นช่องทางหนึ่งที่จะสามารถระงับข้อพิพาทเท่านั้น แต่ศาลหรือผู้ประนีประนอมจะบังคับให้ฝ่ายใดมาใกล้เคียงไม่ได้ เพราะการใกล้เคียงต้องเกิดจากความสมัครใจ หากไม่มีการใกล้เคียงก็ต้องส่งเข้าสู่กระบวนการไต่สวนว่าบุคคลใดเหมาะสมกับการเป็นผู้จัดการมรดก ซึ่งในชั้นนี้หน้าที่ของผู้พิพากษาที่จะพิจารณาเพียงว่าบุคคลใดเหมาะสมที่จะเป็นผู้จัดการมรดกหรือไม่เท่านั้น ส่วนเรื่องขอแบ่งทรัพย์สินมรดกว่าจะแบ่งอย่างไรให้กับใครนั้นไม่ได้เกี่ยวกับศาล ซึ่งในความเห็นผมคิดว่า หากการที่ลูกของนาง C ไม่มาใกล้เคียงก็ไม่ผิดอะไร ดังนั้นเป็นดุลพินิจของศาลที่จะพิจารณา แต่ส่วนใหญ่แล้วหากบุคคลทั้งสองไม่ใช่บุคคลที่ต้องห้ามแล้ว ศาลก็มักจะแต่งตั้งให้บุคคลทั้งสองคือนาย A และลูกของนาง C เป็นผู้จัดการมรดกร่วมกันของนาย B และหากกรณีศาลได้ตั้งนาย A และลูกของนาง C เป็นผู้จัดการมรดกร่วมกันแล้ว บุคคลทั้งสองก็ต้องมาดำเนินการแบ่งทรัพย์สินมรดกของนาย B ให้แก่ทายาทตามสิทธิ์ที่กฎหมายกำหนด และสิ่งที่อยากจะฝากก็คือ การเป็นผู้จัดการมรดกนั้นไม่ได้หมายความว่าผู้จัดการมรดกจะเป็นเจ้าของทรัพย์สินมรดกคนเดียว ผู้จัดการมรดกมีหน้าที่ที่จะต้องแบ่งทรัพย์สินมรดกให้แก่ทายาทตามกฎหมาย

Q คุณแม่ผ่อนส่งที่ดินให้คุณตาทุกๆ เดือน จนหนี้หมด อยู่มาวันหนึ่งคุณตาเสียชีวิตลง คุณแม่ได้เข้าไปทำมาหากินในที่ดินดังกล่าว เมื่อลูกๆ ของคุณตาทั้ง 5 คนทราบว่าคุณตามีที่ดินแปลงนี้อยู่ ลูกคนอื่นๆ มีสิทธิ์ในที่ดินแปลงนี้ด้วยไหม?

A มีสิทธิ์ เพราะที่ดินแปลงนี้ถือเป็นมรดกในชื่อคุณตา แม้ว่าคุณแม่ซึ่งเป็นหนึ่งในลูกของคุณตาเป็นคนผ่อนส่งที่ดินผืนนั้นก็ตาม ในส่วนของการผ่อนนั้นไม่มีหลักฐานใดที่แสดงให้เห็นว่าคุณตายกที่ดินดังกล่าวให้แก่คุณแม่เลย ดังนั้นเมื่อคุณตาเสียชีวิต กองมรดกซึ่งรวมถึงที่ดินผืนดังกล่าวด้วยก็ต้องหารทั้ง 5 คน เหมือนที่ทราบแล้วว่า กรณีการชำระหนี้แทนคนอื่นก็ต้องมีหลักฐานหรือสัญญาตัวแทนตัวการไว้ด้วยการชำระโดยไม่มีหลักฐานสัญญาจะมาอ้างว่าตัวเองเป็นเจ้าของไม่ได้

Q ที่ดินเป็นชื่อคุณแม่ แต่คุณแม่
แต่งงานใหม่กับชาวต่างชาติ โดยจดทะเบียนสมรส
แต่ไม่มีลูกด้วยกัน แล้วตอนนี้คุณแม่เสียชีวิตแล้ว ที่ดิน
ผืนนั้นใครจะได้... ถ้าผมจะขอโอนมาเป็นชื่อผม
ได้ไหม? หรือต้องให้พ่อเลี้ยงที่ต่างประเทศยินยอม
แต่พ่อเลี้ยงใจดีไม่เอาที่ดินในส่วนนี้

A คุณสามารถเป็นเจ้าของที่ดินได้ เนื่องจากหลักกฎหมายได้วาง
หลักว่า กรณีที่ดินเป็นที่ดินที่มีชื่อคุณแม่อยู่ก่อนสมรสใหม่ หรือ
ที่ดินที่ได้รับมาจากพ่อแม่ที่ระบุให้เป็นสินส่วนตัว ก็แสดงให้เห็นว่า
ที่ดินเป็นสินส่วนตัวของคุณแม่ สามีคนใหม่ไม่มีสิทธิ ประกอบกับ
กฎหมายไทยไม่อนุญาตให้ชาวต่างชาติถือครองที่ดิน ดังนั้นในส่วน
นี้หากคุณเป็นลูกของคุณแม่ ก็ถือเป็นทายาทที่มีสิทธิในทรัพย์สินมรดก
ของคุณแม่ ดังนั้นเมื่อคุณแม่เสียชีวิต คุณก็ต้องไปร้องขอเป็น
ผู้จัดการมรดกต่อศาล เน้นว่าการร้องขอเป็นผู้จัดการมรดกต้องไป
ร้องต่อศาลที่ตั้งตามภูมิลำเนาของผู้ตาย แล้วนำคำสั่งศาลพร้อม
หนังสือรับรองคดีถึงที่สุดไปโอนที่ดินที่สำนักงานที่ดิน

Q ที่ดินมรดกครับ คุณพ่อบอกว่าจะแบ่ง
ที่ดินที่บ้านให้คุณน้ำ แต่บอกปากเปล่าไม่ได้มีหลักฐานใดๆ
ปรากฏว่าต่อมาคุณพ่อเสียชีวิต และก่อนที่คุณพ่อเสียชีวิตนั้น
ได้อนุญาตให้คุณน้ำก่อสร้างบ้านในที่ดินของคุณพ่อ
คุณน้ำจะมาขอแบ่งกรรมสิทธิ์ของบ้านที่ตั้งอยู่
บนที่ดินได้หรือไม่ แต่ตอนนี้ชื่อที่ดินทั้งโฉนด
เป็นชื่อผมแล้ว ผมจะไม่แบ่งได้ไหม?
แล้วบ้านหลังนี้จะเป็นของใคร?

A กรณีก่อนที่คุณพ่อจะเสียชีวิตได้อนุญาตให้คุณน้ำมาสร้างบ้าน
ก็ย่อมแสดงให้เห็นว่าเฉพาะในส่วนของบ้านย่อมเป็นกรรมสิทธิ์
ของคุณน้ำ เพราะคุณน้ำเป็นผู้จ่ายเงินในการก่อสร้าง แต่ที่ดินไม่ใช่
กรรมสิทธิ์ของคุณน้ำ หากปรากฏจากข้อเท็จจริงว่าที่ดินทั้งโฉนด
ได้เปลี่ยนชื่อกรรมสิทธิ์จากพ่อมาเป็นของคุณแล้ว ดังนั้นในส่วนของ
บ้านก็ต้องประเมินราคาส่งปลูกสร้างแล้วคืนเงินให้คุณน้ำไป หรือจะ
ตกลงในส่วนของการขายที่ดินเฉพาะส่วนที่บ้านตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินให้
แก่คุณน้ำ

Q คุณยายมีที่ดินอยู่ 12 ไร่ มีลูก 4 คน เสียชีวิตแล้ว 1 คน (ตายก่อนเจ้ามรดก) ปัจจุบัน โฉนดที่ดินอยู่กับธนาคารแห่งหนึ่ง ถ้าจะปิดหนี้ ก็ประมาณ 700,000 บาท แล้วโฉนดที่ดินเป็น ชื่อหลานอย่างผม ทำได้ไหม? แล้วเรื่องมรดกลูกทั้ง 3 คน ของคุณยาย สามารถฟ้องเรียกมรดกจากผมได้ไหม? (ผมเป็นลูกคนที่สอง แม่ยังไม่เสียชีวิต) ถ้าชื่อโฉนด เป็นชื่อผมแล้วเกิดการฟ้องร้อง ผมต้องทำยังไง?

A คุณยายมีลูก 4 คน คนที่เสียชีวิตต้องไปดูว่ามีทายาท หรือเปล่า เนื่องจากหากมีลูกหรือผู้สืบสันดานก็สามารถรับมรดก แทนที่ผู้เสียชีวิตได้ ดังนั้นหากเสียชีวิตไปก่อนคุณยาย ทายาท (หลาน) สามารถขึ้นมารับมรดกแทนที่แม่ที่เสียชีวิตได้ ตาม ป.พ.พ.1639

ส่วนเรื่องที่ดินถ้าพ่อจนใกล้จะหมด ลูกทั้งสามและหลาน ของผู้ตายที่ยังมีชีวิตอยู่ก็ต้องตกลงกันว่าจะให้ใครเป็นผู้จัดการ มรดก แล้วไปร้องต่อศาลเพื่อให้ศาลแต่งตั้งเป็นผู้จัดการมรดก เพื่อนำเอาที่ดินผืนดังกล่าวไปแบ่งกันตามส่วนที่เหลือของ ทายาท หรือที่ประชุมทายาทตกลงจะโอนให้บุคคลหนึ่งคนใด ก็ได้

เป็นลูกบุญธรรมจะได้ ส่วนแบ่งมรดกไหม?

ครอบครัวเพชรมีพี่น้อง 3 คนคือ ทับทิม เพชร และ พลอย เมื่อต้นปีที่ผ่านมามีคุณพ่อและคุณแม่ของทั้งสาม ประสบอุบัติเหตุจากไปกะทันหัน สามพี่น้องจึงต้องช่วยกันจัดการเรื่องมรดกของคุณพ่อคุณแม่...





ผู้อ่านมีประเด็น แบบนี้หรือไม่?

แนวทางแก้ไขปัญหา

กรณีนี้ต้องพิจารณาประการแรกก่อนว่า
บิดามารดาได้รับพลอยเป็นบุตรบุญธรรม โดยได้จดทะเบียน
ไว้หรือไม่? หากไม่มีการจดทะเบียนรับบุตรบุญธรรมไว้ ก็ไม่
มีสิทธิ์ที่จะได้รับมรดก เพราะไม่ถือเป็นทายาทตามกฎหมาย
ครับ การรับบุตรบุญธรรม : ผู้รับบุตรบุญธรรมต้องมีอายุ
ไม่น้อยกว่า 25 ปี ระหว่างผู้รับและบุตรที่จะรับเป็นบุตร
บุญธรรมต้องมีอายุห่างกัน 15 ปี และที่สำคัญจะต้องมี
การจดทะเบียนรับบุตรบุญธรรมต่อเจ้าหน้าที่

Q พินัยกรรมที่ระบุมอบมรดกให้กับ
บุคคลนอกสายเลือด ครอบครัวยุโดยสายเลือด
สามารถเรียกร้องอะไรได้บ้าง?

A ไม่สามารถเรียกร้องได้ เพราะพินัยกรรมถือเป็น
เจตนาของผู้เสียชีวิต หากระบุชัดเจนในพินัยกรรมไว้แล้ว
ก็ต้องเป็นไปตามนั้น แต่ในการทำพินัยกรรมนั้น ผู้ทำ
พินัยกรรมจะต้องระบุหรือทำเฉพาะส่วนที่ตัวเองเป็น
เจ้าของเท่านั้น ยกตัวอย่างเช่น สามีหรือภรรยาที่
จดทะเบียนสมรสกัน ทรัพย์สินหรือบ้านก็ต้องถือเป็น
สินสมรสแต่ระบุในพินัยกรรมว่ายกบ้านทิ้งหลังให้
แต่ในสิทธิ์มีสิทธิ์แค่ครึ่งหนึ่ง ดังนั้นที่ยกให้บุคคลนอก
สายเลือดสามารถทำได้เพียงครึ่งเดียวเท่านั้น เพราะ
อีกส่วนเป็นสินสมรสของภรรยา เป็นต้น และการทำ
พินัยกรรมสามารถไปทำที่อำเภอหรือสำนักงานเขตได้
ที่เรียกว่าพินัยกรรมฝ่ายเมือง หรือสามารถทำเองก็ได้
ตาม ป.พ.พ. ม.1656 และ ม.1657

Q การรับมรดกของลูกที่ต่างมารดากัน
พ่อมีลูกคนที่หนึ่งที่เกิดจากคุณแม่ที่จดทะเบียนสมรสกัน
หลังจากนั้นก็มีลูกอีกหนึ่งคนที่เกิดจากภรรยาอีกคน
แต่คุณพ่อได้จดทะเบียนรับรองบุตรไว้แล้ว
ในสัดส่วนของการรับมรดกนั้น จะแบ่งเป็น
เปอร์เซ็นต์ได้แบบไหน อย่างไร?

A จริง ๆ แล้วเรื่องนี้เป็นเรื่องของคุณพ่อที่จะเป็นคนกำหนด
สัดส่วนให้ลูก ๆ แต่ในกรณีที่คุณพ่อไม่ได้ทำพินัยกรรมแล้วเสีย
ชีวิตลง ดังนั้นไม่ว่าลูกที่เกิดจากกรณีที่พ่อและแม่จดทะเบียน
สมรสก็ดี หรือลูกที่มีการจดทะเบียนรับรองบุตรตามกฎหมายก็ดี บุคคล
ทั้งสองก็ย่อมมีสิทธิในกองมรดกนั้นในจำนวนที่เท่า ๆ กันเพราะ
ถือเป็นทายาทของพ่อเหมือนกัน แต่หากในกรณีที่บุตรคนนั้น
คุณพ่อไม่ได้มีการจดทะเบียนรับรองบุตร ก็แสดงให้เห็นว่าเป็น
บุตรที่ไม่ชอบด้วยกฎหมาย มรดกทั้งหมดก็จะตกแก่ลูกที่ชอบด้วย
กฎหมายที่คุณแม่จดทะเบียนสมรสกับคุณพ่อ

Q ก่อนคุณพ่อเสียชีวิต ได้มอบบ้าน
ซึ่งโฉนดที่ดินนั้นมีชื่อของคุณพ่อและ
พี่ต่างมารดา 2 คน แต่พี่ได้แจ้งให้เราจ่ายเงินให้พี่
เป็นเงินจำนวน 400,000 บาท เพื่อแลกกับสิทธิ์
ของบ้านหลังนี้ไปคนเดียว เราจะรู้ได้อย่างไร
ว่าหากเราจ่ายเงินไปแล้ว โฉนดนั้น
จะเป็นชื่อของเรา?

SE-ED

A **inspiration starts here**
เราก็ต้องเตรียมเงินไปซื้อกับพี่ โดยไปสำนักงาน
ที่ดินในเขตที่ดินตั้งอยู่ เพื่อทำการซื้อขายผ่าน
เจ้าหน้าที่ที่สำนักงานที่ดิน โดยเจ้าหน้าที่จะทำการสลัก
หลังโฉนดขายในโฉนดที่ดินและทำสัญญาจะซื้อจะขาย
ให้เรียบร้อยที่กรมที่ดิน แบบนี้ก็ครบถ้วนตามที่กฎหมาย
กำหนดแล้ว

Q รับบุตรบุญธรรมมาเลี้ยง จดทะเบียน
รับรองถูกต้องตามกฎหมาย และยกที่ดินให้
บุตรบุญธรรม เขาเป็นลูกคนเดียว สมมติว่าถ้า
ลูกเสียชีวิตก่อน ทรัพย์สินทุกอย่างจะเป็นของใคร
ระหว่างคุณแม่ที่แท้จริง (ถ้ายังมีชีวิตอยู่)
หรือคุณแม่บุญธรรม?

A หลักกฎหมายเกี่ยวกับผู้รับบุตรบุญธรรมกับบุตรบุญธรรม
เบื้องต้นต้องเข้าใจว่า พ่อแม่บุญธรรมไม่มีสิทธิ์ได้รับมรดก
ของลูกบุญธรรมเพราะกฎหมายระบุไว้ชัดเจน รวมถึงกรณี
ที่พ่อแม่บุญธรรมได้โอนที่ดินให้โดยเสน่หาแก่บุตรบุญธรรม
แต่ปรากฏว่าบุตรบุญธรรมได้เสียชีวิตก่อน หากบุตรบุญธรรม
ไม่มีลูกไม่มีภรรยา แบบนี้กฎหมายเปิดช่องให้เรียกที่ดินที่ยก
ให้คืนมาได้ แต่ต้องเท่าที่หักกับหนี้ต่างๆ ในกองมรดก แต่ยังมี
ข้อยกเว้นคือ เว้นแต่หากบุตรบุญธรรมมีผู้สืบสันดานหรือมี
ภรรยา แบบนี้เรียกคืนไม่ได้ เพราะที่ดินดังกล่าวถือเป็นทรัพย์สิน
มรดกของบุตรบุญธรรม แต่กรณีนี้หากบุตรบุญธรรมไม่มีลูก
ไม่มีภรรยา แต่มีพ่อแม่จริง พ่อแม่บุญธรรมก็สามารถเรียกที่ดิน
คืนมาได้

Q มีพี่สาว 1 คนแต่ต่างบิดา แต่คุณแม่ได้ยกพี่สาวให้เป็นบุตรบุญธรรมของคนอื่นไปตั้งแต่พี่สาวยังเล็กๆ พี่สาวและคุณแม่ไม่ได้มีการเลี้ยงดูกัน ปัจจุบันเราโตมาโดยคุณแม่เลี้ยงดูคนเดียว และตอนนี้คุณแม่เป็นผู้ป่วยจิตเวชไม่สามารถเข้าสังคมได้ เราเลยได้ส่งค่าเลี้ยงดูให้กับคุณแม่ ซึ่งคุณแม่มีทรัพย์สินอยู่ 1 อย่างคือ คอนโด 1 ห้อง เราอยากให้คอนโดนี้มาเป็นชื่อเรา เราต้องดำเนินการอย่างไร?

A ตามหลักแล้วทรัพย์สินของคุณแม่ก็จะต้องถูกแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ถึงแม้ว่าลูกคนนั้นจะไม่ได้ดูแลคุณแม่ก็ตาม แต่สิทธิ์ของการเป็นลูกก็ติดไปตลอดชีวิต แต่กรณีมีเหตุที่สามารถทำได้คือ เราจะต้องไปร้องต่อศาลเยาวชนและครอบครัวเพื่อขอเป็นผู้อุปการะของคุณแม่ และขอให้ศาลมีคำสั่งให้ขายทรัพย์สิน หากศาลอนุญาตก็สามารถเอาคอนโดไปขายได้ แล้วเอาเงินมารักษาคุณแม่ แบบนี้ถึงจะมีสิทธิ์ทำได้ โดยต้องอยู่ภายใต้เงื่อนไขที่ศาลฯ จะพิจารณา

อย่าปล่อยให้ตัวเอง "ไม่รู้กฎหมาย"

โดยเฉพาะกฎหมายที่เกี่ยวกับเรื่องเงิน ๆ ทอง ๆ

- แพนเป็นหนี้! ถ้าแต่งงานกัน เราต้องรับผิดชอบหนี้ด้วยไหม?
- กู้บ้านร่วมกัน เลิกกันแล้วต้องทำยังไง?
- มรดกนับเฉพาะทรัพย์สิน หรือต้องรับผิดชอบหนี้ด้วย?
- "พินัยกรรม" เขาทำกันอย่างไร?
- โดนแอบอ้างชื่อไปกู้เงิน จะทำอะไรได้บ้าง?
- ลูกหนี้ไม่ชำระหนี้ คนด้าประกันจะโดนยึดทรัพย์สินไหม?
- ดอมเมนส์ด้าทอนส์ไอซีแอล มีความผิดไหม?
- ฯลฯ

ทั้ง ๆ ที่กฎหมายเป็นเรื่องที่เข้าใจโคตรง่าย มีความสลับซับซ้อน ต้องมีการอ้างอิงถึงตัวบทกฎหมายอยู่ตลอดเวลา แต่ทั้งได้สนุกและทนายแล้วได้แปลสภาพออกมาได้ละเอียด

อ่านหนังสือเล่มนี้แล้วสนุก เข้าใจง่ายมาก

หนุ่ม - อดิษฐ์ กำเนิดพลอย

หมอเงินถาม หมอความชอบ ช่วยให้ความรู้กับผู้อ่านว่า เรามีทางแก้ปัญหากฎหมายอะไรบ้างในอนาคต และทำให้เงินความวุ่นวายที่เกิดขึ้น และอาจทำได้เลย ละ เลิกพฤติกรรมที่ทำให้สังคมวุ่นวาย และใช้ชีวิตโดยไม่ประมาท อ่านหนังสือเล่มนี้แล้วสนุก เข้าใจง่ายมาก

วินทร์ เลียววาริณ

inspiration starts here

อ่านไปเรื่อย ๆ จะค่อย ๆ เปลี่ยนความคิดจาก 'รู้ไว้ดีกว่า' เป็น 'โชคดีที่ได้รู้'

นิวกลม

พร้อมจำหน่ายในรูปแบบ

- ☒ e-book (PDF) ☐ e-book (EPUB) ☐ audiobook
☒ ปกอ่อน ☐ LARGE PRINT (ตัวอักษรขนาดใหญ่)



www.se-ed.com



sbc.fans



SE-ED Publisher



printed with
SoyInk

ISBN 978-616-08-5222-2



9 786160 852222
209 บาท

การเงินการลงทุน - ทวีป